

中古マンション

# 藤和ライブタウン上御影

神戸市東灘区御影1丁目14-20-303



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

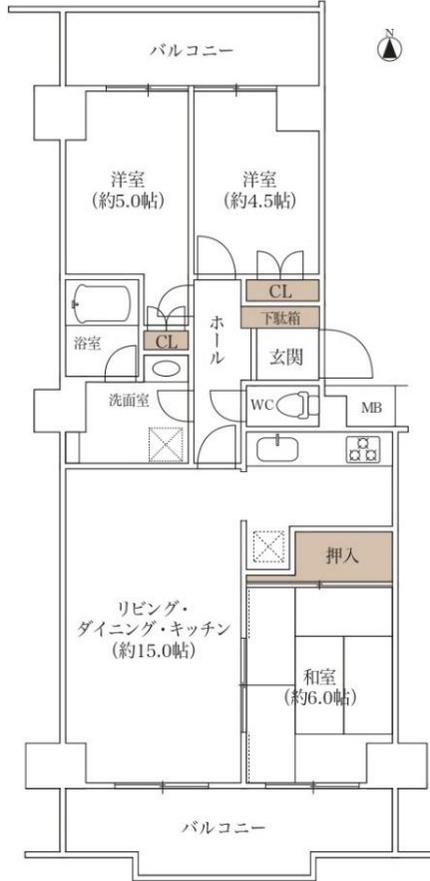
## 303号室 3LDK

□専有面積(壁芯)/68.97㎡

□バルコニー面積/15.30㎡

販売価格 **3,180** 万円

室内大変丁寧に使用されています。



□所在地/兵庫県神戸市東灘区御影1丁目 □交通/阪急神戸線「御影」駅徒歩8分 □土地権利/所有権 □用途地域/第二種中高层専用地域 □管理会社/三菱地所コミュニティ □管理形態/日勤(全部委託) □建築時期/1984年2月 □構造・規模/RC造地上8階建3階部分 □総戸数/31戸 □販売価格/3,180万円 □間取り/3LDK □方位/南向き □専有面積(壁芯)/68.97㎡(約20.86坪) □バルコニー面積/15.30㎡(約4.62坪) □管理費(月額)/18,600円 □修繕積立金(月額)/14,500円 □駐車場/空無 □現況/空室 □引渡し/相談 □取引態様/媒介

阪急神戸線「御影」駅徒歩8分

阪神本線「石屋川」駅徒歩15分

JR東海道本線「住吉」駅徒歩17分

### 生活施設 LIFE INFORMATION

- ライフ御影店.....徒歩5分(約370m)
- いきなりスーパーマーケット.....徒歩9分(約720m)
- セブンイレブン神戸御影八色橋東店.....徒歩1分(約50m)
- 神戸市立御影北小学校.....徒歩6分(約441m)
- 神戸市立御影中学校.....徒歩8分(約606m)
- 神戸御影中町郵便局.....徒歩6分(約450m)
- キリン堂東灘御影店.....徒歩9分(約670m)

3沿線  
利用可

南北の2面  
バルコニー

山手幹線沿い

生活必需  
施設多数

エントランス  
オートロック

ハウス  
クリーニング済



兵庫県知事(2)第204483号

株式会社ジーアールイーパートナーズ

https://gre-i.com/

〒662-0978 兵庫県西宮市産所町15番12号 CRASIS西宮駅前BLDG.

TEL.(0798) 38-2788

FAX:0798-38-2366  
Email:info@gre-i.com